

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



In deze keuzelijst vindt u de mogelijkheden voor de wijzigingen van bovenstaand woningtype binnen het project. Als u vragen heeft over deze keuzelijst kunt u terecht bij uw klantbegeleider op het Huisinfo portaal. In Huisinfo is de keuzelijst terug te vinden onder het kopje "woonwensen".

Bouwkundig (ruwbouw fase)

Wijzigingen op basis van optie tekening

In het project is het voor een aantal woningtypes mogelijk om wijzigingen in de woning aan te brengen. Per woningtype is een plattegrond met mogelijkheden per woning aangegeven. U kunt de plattegrond voor uw woningtype vinden in Huisinfo dossier 3. Keuzemogelijkheden. Heeft u vragen over de mogelijkheden of heeft u individuele wensen, dan kunt u hiernaar vragen bij uw klantbegeleider.

A1.05 **Indelingsoptie: Tweede slaapkamers samenvoegen.** Op aanvraag
Deze optie omvat het verwijderen van de wand tussen de twee slaapkamers. Om hier een slaapkamer ruimte van te maken.

- De vloerverwarming zal worden aangepast.
- Een ruimte regelaar zal vervallen.
- Een lichtschakelaar zal vervallen.
- Een binnen kozijn en deur zal vervallen.
- Er zal een vloercontactdoos worden gemaakt op de positie van vervallen wand.

A1.10 **Indelingsoptie: Extra wastafel voor woningtype B en E** Op aanvraag
Deze optie omvat het verplaatsen van de wastafel aansluitingen naar de wand in de badkamer grenzend aan slaapkamer 2. De wastafel zal worden uitgevoerd als een dubbele wastafel. De wastafel zal uit de volgende elementen bestaan, tenzij anders gespecificeerd in een aanvullende optie:

- Voorzet wand van circa 1200+ zal langs de hele woning scheidende wand worden verwerkt
- Een extra wastafel en kraan, conform technische omschrijving.
- Een extra spiegel, conform technische omschrijving.
- Een extra stopcontact
- Een extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar.

A1.11 **Indelingsoptie: Creëren van een entreehal woningtype E en Es.** Op aanvraag
Deze optie bevat het verplaatsen van extra binnenwanden en een binnen kozijn en binnendeur conform technische omschrijving. Vloerverwarming zal ook worden aangepast om een entree hal te creëren. Door toevoeging van de entree hal zal er ook een extra rookmelder worden toegepast.

L2.05 **Aanpassen van vloerverwarming op woningindeling** per st. N.t.b.
Deze optie betreft de nieuwe berekening van de vloerverwarming capaciteit naar aanleiding van de wijzigingen in de woningindeling. Deze aanpassing geldt eenmalig per woning.

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



Elektrische installatie (ruwbouw fase)

Elektra opties

Op de keuzelijst zijn diverse elektra-opties vermeld. Tijdens het keuzetraject kunt u deze met uw klantbegeleider bespreken. Het is handig om vooraf naar uw huidige woning te kijken om de benodigde apparatuur en hun posities te bepalen. Op die manier kunt u alvast overwegen welke extra opties u mogelijk wilt hebben voordat u het gesprek met uw klantbegeleider aangaat.

Niet in alle wanden kan elektra worden geplaatst, met name niet in de prefab wanden en/of prefab binnenspouwbladen. Voor de exacte positie van de elektra kunt u terecht bij uw klantbegeleider.

Houd er rekening mee dat we niet kunnen garanderen dat een op maat gemaakte elektra-optie exact op de aangegeven positie kan worden aangebracht. Geringe verschillen kunnen altijd optreden, vooral in de prefab platen. De aanwezigheid van andere installaties en/of constructie kan betekenen dat de elektravoorziening niet exact op de aangegeven positie kan worden geplaatst. Ook door tolerantie bij het plaatsen van prefab wand of vloerplaten kan er een (geringe) verschuiving optreden ten opzichte van de opgegeven maatvoering. Helaas is het niet mogelijk u hier tijdens de uitvoering van op de hoogte te stellen.

<input type="checkbox"/>	E3.00	Verplaatsen basis elektra.	per st.	€	90,00
<p>Het verplaatsen van een elektra punt van de verkooptekening naar een andere positie in de woning. Deze optie geldt voor de volgende punten: loze leidingen, wandcontactdozen, lichtpunten, lichtschakelaars en thermostaten.</p>					
<input type="checkbox"/>	E3.01	Enkele wandcontactdoos	per st.	€	210,00
<p>Extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een algemene groep, op gelijke hoogte met de overige wandcontactdozen in dezelfde ruimte.</p>					
<input type="checkbox"/>	E3.02	Dubbele wandcontactdoos	per st.	€	250,00
<p>Extra dubbele horizontale wandcontactdoos aangesloten op een algemene groep, op gelijke hoogte met de overige wandcontactdozen in dezelfde ruimte.</p>					
<input type="checkbox"/>	E3.03	Enkele wandcontactdoos dubbel uitvoeren	per st.	€	75,00
<p>Bestaande enkele wandcontactdoos dubbel uitvoeren.</p>					
<input type="checkbox"/>	E3.04	Vloercontactdoos	per st.	€	480,00
<p>Deze optie betreft een dubbele vloercontactdoos aangesloten op een algemene groep. Let op: Bij het vastzetten van de vloercontactdoos wordt er uitgegaan van een eigen vloerafwerking van 15mm.</p>					

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



<input type="checkbox"/>	E3.06	Dubbele wandcontactdoos triple uitvoeren Bestaande dubbele wandcontactdoos triple uitvoeren.	per st.	€	75,00
<input type="checkbox"/>	E3.21	Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep Extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep tot max. 3600 Watt, inclusief volledige leidingaanleg. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar en/of het verzwaren van de huisaansluiting.	per st.	€	365,00
<input type="checkbox"/>	E3.22	Extra dubbele wandcontactdoos op een aparte groep Extra dubbele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep tot max. 3600 Watt, inclusief volledige leidingaanleg. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar en/of het verzwaren van de huisaansluiting.	per st.	€	395,00
<input type="checkbox"/>	E3.41	Enkele wandcontactdoos voor wasdroger Extra enkele wandcontactdoos voor de wasdroger nabij de wasmachine aangesloten op een aparte groep tot max. 3600 Watt, inclusief volledige leidingaanleg. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar en/of het verzwaren van de huisaansluiting.	per st.	€	330,00
<input type="checkbox"/>	E4.01	Plafondlichtpunt met schakelaar Extra plafondlichtpunt, bedienbaar met een eigen schakelaar. NB De opgegeven maatvoering is altijd indicatief en kan in de praktijk afwijken in verband met technische beperkingen van de vloerdelen.	per st.	€	265,00
<input type="checkbox"/>	E4.02	Plafondlichtpunt zonder schakelaar Extra plafondlichtpunt, bedienbaar via een bestaande schakelaar. NB De opgegeven maatvoering is altijd indicatief en kan in de praktijk afwijken in verband met technische beperkingen van de vloerdelen.	per st.	€	220,00
<input type="checkbox"/>	E4.11	Wandlichtpunt met schakelaar Extra wandlichtpunt, bedienbaar met een eigen schakelaar.	per st.	€	265,00
<input type="checkbox"/>	E4.12	Wandlichtpunt zonder schakelaar Extra wandlichtpunt, bedienbaar via een bestaande schakelaar.	per st.	€	198,00
<input type="checkbox"/>	E4.21	Enkele wandcontactdoos bedienbaar met schakelaar Extra enkele wandcontactdoos bedienbaar met eigen schakelaar. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een algemene groep en aangebracht op gelijke hoogte met de overige wandcontactdozen in dezelfde ruimte.	per st.	€	300,00

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



<input type="checkbox"/>	E4.22	Enkele wandcontactdoos schakelbaar Extra enkele wandcontactdoos bedienbaar via bestaande schakelaar. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een algemene groep en aangebracht op gelijke hoogte met de overige wandcontactdozen in dezelfde ruimte.	per st.	€	245,00
<input type="checkbox"/>	E4.42	Lichtschakelaar Extra enkelpolige lichtschakelaar op een bestaand aansluitpunt.	per st.	€	160,00
<input type="checkbox"/>	E4.43	Wisselschakelaar Bestaand lichtpunt met een 2e (wissel) schakelaar bedienbaar maken inclusief extra lichtschakelaar.	per st.	€	205,00
<input type="checkbox"/>	E4.44	Kruisschakelaar Bestaand lichtpunt met een 3e (kruis) schakelaar bedienbaar maken inclusief extra lichtschakelaar.	per st.	€	270,00
<input type="checkbox"/>	E4.51	Draaidimmer i.p.v. schakelaar Enkelvoudige lichtschakelaar vervangen door een universele draaidimmer, geschikt voor dimbare ledlampen (tussen 7 en 100 Watt). Bij toepassing van ledverlichting kunnen wij alleen een goede werking garanderen wanneer er dimbare led lampen worden gebruikt. Niet geschikt voor een combinatie van lampen. Deze optie wordt in geval van een wisselschakelaar of een kruisschakelaar per schakel punt van het gekozen lichtpunt aan u doorberekend.	per st.	€	255,00
<input type="checkbox"/>	E4.52	Tastdimmer i.p.v. schakelaar Bestaande enkel lichtschakelaar vervangen door een enkelvoudige universele tastdimmer, geschikt voor dimbare ledlampen (tussen 3 en 100 Watt). Bij toepassing van ledverlichting kunnen wij alleen een goede werking garanderen wanneer er dimbare led lampen worden gebruikt. Niet geschikt voor een combinatie van lampen. Deze optie wordt in geval van een wisselschakelaar of een kruisschakelaar per schakel punt van het gekozen lichtpunt aan u doorberekend.	per st.	€	295,00
<input type="checkbox"/>	E4.61	Extra draaidimmer Extra universele draaidimmer, voor dimbare ledlampen (tussen 7 en 100 Watt). Bij toepassing van ledverlichting kunnen wij alleen een goede werking garanderen wanneer er dimbare led lampen worden gebruikt. Niet geschikt voor een combinatie van lampen.	per st.	€	275,00

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



<input type="checkbox"/>	E5.61	Afmonteren DATA-leiding Bestaande loze leiding bedraden met Cat 6 kabel en voorzien van een enkele DATA- (RJ-45) wandcontactdoos bij eindpunt, in de meterkast de kabel afgemonteerd met een RJ-45 stekker. NB Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met een bestaande loze leiding.	per st.	€	236,00
<input type="checkbox"/>	E5.62	DATA-wandcontactdoos Extra complete DATA-aansluiting inclusief leidingaanleg, bedraden met Cat 6 kabel en voorzien van een enkele DATA- (RJ-45) wandcontactdoos bij eindpunt, op gelijke hoogte met de overige aansluitpunten in dezelfde ruimte. In de meterkast de kabel afgemonteerd met een RJ-45 stekker.	per st.	€	295,00
<input type="checkbox"/>	E5.81	USB wandcontactdoos Extra elektra aansluiting met een dubbele USB wandcontactdoos. Op gelijke hoogte met de overige aansluitpunten in dezelfde ruimte.	per st.	€	255,00
<input type="checkbox"/>	E7.11	Fasedraad wandlichtpunt Het bestaande wandlichtpunt boven de wastafel uitvoeren met een extra fasedraad voor constante spanning op het wandlichtpunt t.b.v. spiegelkast.	per st.	€	78,00
<input type="checkbox"/>	E7.21	Extra aarde Aanbrengen van een extra aardpunt.	per st.	€	95,00
<input type="checkbox"/>	E8.71	Rookmelder Leveren en aanbrengen van een extra rookmelder inclusief leidingaanleg en gekoppeld aan de eventuele overige rookmelders in de woning. Kan nodig zijn als er een extra kamer en/of ruimte gecreëerd wordt.	per st.	€	255,00

Meterkast (ruwbouw fase)

Meterkast

Nadat alle definitieve wijzigingen voor uw woning zijn doorgevoerd, voert onze installateur een controle uit op de groepenkast van uw woning. Als het aantal groepen moet worden uitgebreid door de door u gekozen wijzigingen, kan het nodig zijn uw meterkast aan te passen. Dit kan bijvoorbeeld het plaatsen van een extra aardlekschakelaar of een verzwaarde huisaansluiting met zich meebrengen. Als dit het geval is, informeren wij u hierover. Eventuele extra kosten worden aan u doorberekend.

<input type="checkbox"/>	E9.01	Enkele wandcontactdoos in de meterkast Extra enkele wandcontactdoos (opbouw) in de meterkast aangesloten op een algemene groep.	per st.	€	125,00
--------------------------	--------------	---	---------	---	--------

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



<input type="checkbox"/>	E9.02	Dubbele wandcontactdoos in de meterkast Extra dubbele wandcontactdoos (opbouw) in de meterkast aangesloten op een algemene groep.	per st.	€	135,00
<input type="checkbox"/>	E9.21	Loze groep in meterkast Extra loze groep in de meterkast. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar en/of het verzwaren van de huisaansluiting.	per st.	€	115,00
<input type="checkbox"/>	E9.31	Aardlekschakelaar Extra aardlekschakelaar in de meterkast, is nodig bij de 9e en elke 4e opvolgende elektrische groep (standaard elektrische installatie van de woning is verdeeld over groepen). Wanneer volgens berekening blijkt dat, vanwege de individuele aanpassingen in de woning, de elektrische installatie op meer groepen moet worden aangesloten dan is aangenomen, kan het nodig zijn om alsnog een extra aardlekschakelaar in de meterkast aan te brengen. Deze kosten zullen dan worden doorberekend aan de koper.	per st.	€	330,00
<input type="checkbox"/>	E9.32	Aanbrengen extra groepenkast naast bestaande groepenkast Extra groepenkast naast bestaande groepenkast. Wanneer volgens berekening blijkt dat, vanwege de individuele aanpassingen in de woning, dat de capaciteit van de bestaande kast niet meer toereikend is i.v.m. uitbreiding groepen en/of aardlekschakelaar, kan het nodig zijn om alsnog een extra groepenkast in de meterkast aan te brengen. Deze kosten zullen dan worden doorberekend aan de koper.	per st.	€	335,00

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



Sanitair en tegels (ruwbouw fase)

Sanitair en tegelwerk showroom Vink Bouw

Uw woning is voorzien van sanitair en tegelwerk, conform de Technische Omschrijving van uw woning. Het beschreven (standaard) sanitair en tegelwerk is te vinden op het sanitair blad.

Daarnaast heeft u de mogelijkheid om sanitair en/of tegelwerk te kiezen uit de opties in de sanitair en tegelwerk brochure. U kunt de brochure vinden onder in Huisinfo onder het kopje 'Dossiers' in map '3. Keuzemogelijkheden' in Huisinfo. De opties uit de brochure zijn te bekijken en te kiezen in de Vink Bouw Start Smart showroom bij uw eerste gesprek met uw klantbegeleider.

Gegevens showroom:
Vink Bouw Start Smart showroom
Nieuwveenseweg 55 te Nieuwkoop

Het is niet mogelijk om alleen (een gedeelte van) het sanitair of alleen (een gedeelte van) het tegelwerk aan te laten brengen. Het is niet mogelijk om indelingen van de badkamer aan te passen.

De deadline voor uw sanitair keuzes is de ruwbouw sluitingsdatum.
De deadline voor uw tegelkeuzes is de afbouw sluitingsdatum.

De gekozen opties worden, samen met de overige gekozen meerwerkopties van de keuzelijst, door uw klantbegeleider aangeboden in een offerte.

S1.06

Tegelwerk en sanitair via Start Smart showroom

N.t.b.

Leveren en monteren van tegelwerk en sanitair via de Start Smart showroom. Gewijzigd tegelwerk en sanitair volgens artikelen uit deze offerte. Het standaard sanitair en tegelwerk is, daar waar vervangen/vervallen, reeds verrekend in de offerte prijs.

Casco levering (ruwbouw fase)

Casco afwerking sanitaire ruimtes

Indien u geen keuze maakt bij de projectshowroom wordt uw sanitaire ruimte afgebouwd volgens conform de technische omschrijving waarin de basis beschreven staat. Het laten vervallen van de sanitaire ruimte is niet mogelijk binnen dit project.

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



Keuken (ruwbouw fase)

Keukeninstallatie via projectshowroom

Keuken via projectshowroom

De woning is voorzien van alle installatiepunten die nodig zijn voor het realiseren van een keuken. In de Technische Omschrijving treft u specifieke informatie over de aansluitpunten van uw keuken. Onder de keukenkastjes wordt geen vloerverwarming aangebracht. Voor de positie van de keuken wordt de keukentekening of de klantplattegrond aangehouden. Bij de showroom heeft u de mogelijkheid om een keuken naar uw eigen wensen te laten maken. De deadline voor de keuzes van uw keuken is de ruwbouw sluitingsdatum.

Gegevens showroom:
Eigenhuis keukens

Er wordt door de showroom een keukentekening gemaakt gebaseerd op de door u uitgezochte keuken en bijbehorende apparatuur. De aanvullende bouwkundige werkzaamheden en installaties worden opgenomen in de offerte als indicatie en uiteindelijk verwerkt op uw offerte door uw klantbegeleider.

Keuken via showroom van uw eigen keuze

Bij uw klantbegeleider kunt u voor de sluitingsdatum een installatie tekening van uw keukenleverancier aanleveren zodat de installatie aangepast kan worden. Kiest u een keuken bij een andere showroom, dan moet u zelf een keuken tekening aanleveren. Voor voorbeeld zie bijlage A in Huisinfo in Dossiers onder map 3. Keuzemogelijkheden. Naar aanleiding van uw keukeninstallatie worden de wijzigingen installatietechnisch en eventueel bouwkundig aan u doorberekend. Daarnaast wordt er voor het realiseren van de door u aangeleverde keuken installatietekening extra coördinatiekosten in rekening gebracht. Zie hiervoor de keuzelijst.

Geen aangepaste installatietekening

Indien wij voor uw woning geen aangepaste installatietekening ontvangen, wordt uw woning voorzien van de standaard keuken, in overeenstemming met de verkoopdocumentatie. U ontvangt hiervan een bevestiging van uw klantbegeleider.

De daadwerkelijke keuken wordt te allen tijde na oplevering geplaatst. Ook als u gekozen heeft voor een keuken bij de projectshowroom.

<input type="checkbox"/>	E6.00	Verplaatsen basis elektra keuken	per st.	€	90,00
<p>Het verplaatsen van een elektra punt van de verkooptekening (keuken) naar een andere positie in de keuken. Deze optie geldt voor de volgende punten: loze leidingen, wandcontactdozen, lichtpunten, lichtschakelaars en thermostaten.</p>					
<input type="checkbox"/>	E6.01	Enkele wandcontactdoos	per st.	€	210,00
<p>Extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een algemene groep.</p>					

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



<input type="checkbox"/>	E6.02	Dubbele wandcontactdoos Extra dubbele horizontaal wandcontactdoos aangesloten op een algemene groep.	per st.	€	250,00
<input type="checkbox"/>	E6.03	Enkele wandcontactdoos dubbel uitvoeren Bestaande enkele wandcontactdoos dubbel uitvoeren.	per st.	€	75,00
<input type="checkbox"/>	E6.04	Dubbele wandcontactdoos triple uitvoeren Bestaande dubbele wandcontactdoos triple uitvoeren.	per st.	€	75,00
<input type="checkbox"/>	E6.11	Enkele wandcontactdoos op een aparte groep Extra enkele wandcontactdoos uitgevoerd als inbouw doos, aangesloten op een aparte groep tot max. 3600 Watt, inclusief volledige leidingaanleg. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar en/of het verzwaren van de huisaansluiting.	per st.	€	365,00
<input type="checkbox"/>	E6.12	Dubbele wandcontactdoos op een aparte groep Extra dubbele wandcontactdoos uitgevoerd als inbouwdoos, aangesloten op een aparte groep tot max. 3600 Watt, inclusief volledige leidingaanleg. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar en/of het verzwaren van de huisaansluiting.	per st.	€	395,00
<input type="checkbox"/>	E6.21	Enkele wandcontactdoos op een aparte groep Extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep tot max. 3600 Watt, inclusief volledige leidingaanleg. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar en/of het verzwaren van de huisaansluiting.	per st.	€	330,00
<input type="checkbox"/>	E6.22	Dubbele wandcontactdoos op een aparte groep Extra dubbele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep tot max. 3600 Watt, inclusief volledige leidingaanleg. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar en/of het verzwaren van de huisaansluiting.	per st.	€	375,00
<input type="checkbox"/>	E6.41	Afgedopte elektra aansluiting Extra afgedopte elektra aansluiting met overlengte (ca. 1,5 m ¹) uit het plafond, aangesloten op een algemene groep.	per st.	€	165,00
<input type="checkbox"/>	E6.42	Afgedopte elektra aansluiting op aparte groep Extra afgedopte elektra aansluiting met overlengte (ca. 1,5 m ¹) uit het plafond, aangesloten op een aparte groep tot max. 3600 Watt. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar.	per st.	€	300,00
<input type="checkbox"/>	E6.71	Afgedopte elektra aansluiting uit de vloer Extra afgedopte elektra aansluiting met overlengte (ca. 1 m ¹) uit de vloer, aangesloten op een algemene groep.	per st.	€	240,00

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



<input type="checkbox"/>	E6.72	Afgedopte elektra aansluiting uit de vloer op aparte groep	per st.	€	375,00
<p>Extra afgedopte elektra aansluiting met overlengte (ca. 1 m¹) uit de vloer, aangesloten op een aparte groep tot max. 3600 Watt. Exclusief eventueel benodigde extra aardlekschakelaar</p>					
<input type="checkbox"/>	K0.01	Coördinatiekosten wijzigen standaard keukeninstallatie	per st.	€	300,00
<p>Keukeninstallatie aan te laten passen voor een door u gewenste keuken die door derden (na de oplevering) geleverd en geplaatst wordt. U dient dan voor de gestelde sluitingsdatum een duidelijk installatieplan te overleggen waarna, door ons, deze gegevens op een offerte en tekening worden verwerkt. Hiervoor worden eenmalig coördinatiekosten berekend per gewijzigd keukenplan. (Deze is optie is exclusief de verplaatsingen van de installatie punten.)</p>					
<input type="checkbox"/>	K1.01	Keuken via de keukenshowroom			N.t.b.
<p>Leveren en monteren van de keuken via de projectshowroom. Gewijzigde keukeninstallatie volgens de offerte en leidingschema projectshowroom. (Deze is optie is exclusief de verplaatsingen van de installatie punten.)</p> <p>NB. De keukenelementen worden na oplevering geplaatst en worden rechtstreeks door de keuken showroom gefactureerd.</p>					
<input type="checkbox"/>	K1.02	Voorzetwand in de keuken t.b.v. aanpassing installaties in de keukenwand	per m2		N.t.b.
<p>Leveren en monteren van een voorzetwand in de keuken. Deze optie zal worden toegevoegd indien u de installatie in de keuken aanpast. Dit wil zeggen punten verplaatst of toevoegt. De m2 bepaald op basis van een voorzetwand van vloer tot plafond. Het is niet mogelijk om hier vanaf te wijken. (Deze is optie is exclusief de verplaatsingen van de installatie punten binnen de keukenzone.)</p> <p>NB. De keukenelementen worden na oplevering geplaatst en worden rechtstreeks door de keuken showroom gefactureerd.</p>					
<input type="checkbox"/>	K1.11	Indelingsoptie: Verplaatsen perilex aansluiting voor toekomstig kookeiland.			Op aanvraag
<p>Deze optie bevat het verplaatsen van de elektra aansluiting perilex en wandcontactdoos voor de recirculatie afzuigkap, van de basis positie in de wand, naar een positie in de vloer met overlengte (ca. 1 m¹) uit de vloer. T.b.v. toekomstige eiland opstelling.</p> <p>LET OP: er zal geen vloerverwarming worden gespaard.</p>					
<input type="checkbox"/>	L5.11	Extra Koud wateraansluiting tbv vaatwasser	per st.		N.t.b.
<p>Leveren en monteren van extra een koudwateraansluiting met afgedopte muurplaat voor de bijvoorbeeld een vaatwasser binnen 1,5m1 van de spoelbak in verband met de afvoer.</p>					

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



<input type="checkbox"/>	L5.12	Wateraansluiting voor vaatwasser niet naast spoelbak Leveren en monteren van een koudwateraansluiting met afgedopte muurplaat en een vuilwaterafvoer elders in de keuken (max. 3m vanaf spoelbak).	per st.	N.t.b.
<input type="checkbox"/>	L5.31	Tapkraan en afvoer voor koelkast of stoomoven Leveren en monteren van een koudwateraansluiting met tapkraan en een vuilwaterafvoer voor koelkast of stoomoven (max. 3m vanaf spoelbak).	per st.	N.t.b.
<input type="checkbox"/>	L5.32	Tapkraan voor koelkast Leveren en monteren van een koudwateraansluiting met tapkraan voor koelkast.	per st.	N.t.b.
<input type="checkbox"/>	L5.36	Aanpassen vloerverwarmingsvelden keuken Deze optie betreft het aanpassen van de vloerverwarmingsinstallatie in verband nieuwe keuken indeling. Eenmalig per woning.	per st.	N.t.b.
<input type="checkbox"/>	L5.44	Verplaatsen afvoer/warm/koudwateraansluiting in de keuken Deze optie betreft het verplaatsen afvoer + warm + koudwater aansluiting voor de wand. Deze prijs is per strekkende meter vanaf de huidige positie in de keuken.	per m1	N.t.b.

Binnendeurenkozijnen (ruwbouw fase)

Binnendeurkozijnen via keuzelijst

Uw woning wordt voorzien van binnendeurkozijnen en binnendeuren zoals beschreven in de Technische omschrijving. Opties voor een ander deurkozijn of veranderen van draairichting zijn te vinden bij de diverse opties in deze keuzelijst en vallen onder de ruwbouwfase.

<input type="checkbox"/>	D3.01	Wijzigingen draairichting binnendeur (exclusief elektra) Deze optie betreft het wijzigen van de draairichting van de binnendeur, exclusief het verplaatsen van elektra. (bijvoorbeeld de lichtschakelaar).	per st.	€	90,00
		NB De deuren van het toilet en de badkamer moeten naar buiten draaien.			

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



Binnendeuren (afbouw fase)

Binnendeuren via digitale deuren showroom

Indien u vóór de oplevering van uw woning andere binnendeuren en/of ander deurbeslag wilt laten plaatsen dan kunt u hiervoor terecht bij de digitale showroom. Denkt u hierbij aan een deur met of zonder glas, of ander deurbeslag. De keuze voor andere binnendeuren en/of deurbeslag valt samen met de afbouw sluitingsdatum.

Gegevens showroom:

Contactgegevens ontvangt u na het verstrijken van de ruwbouw sluitingsdatum.

U ontvangt na het maken van uw keuzes in de digitale showroom een opdrachtbevestiging. De opdrachtbevestiging met uw akkoord ontvangt Vink Bouw. Uw klantbegeleider zal deze toevoegen aan de offerte meer- en minderwerk van Vink Bouw en ook uw bevestiging door middel van ondertekening vragen.

Binnendeuren via digitale deuren showroom

Indien u vóór de oplevering van uw woning andere binnendeuren en/of ander deurbeslag wilt laten plaatsen dan kunt u hiervoor terecht bij de digitale showroom. Denkt u hierbij aan een deur met of zonder glas, of ander deurbeslag. De keuze voor andere binnendeuren en/of deurbeslag valt samen met de afbouw sluitingsdatum.

Gegevens showroom:

Contactgegevens ontvangt u na het verstrijken van de ruwbouw sluitingsdatum.

U ontvangt na het maken van uw keuzes in de digitale showroom een opdrachtbevestiging. De opdrachtbevestiging met uw akkoord ontvangt Vink Bouw. Uw klantbegeleider zal deze toevoegen aan de offerte meer- en minderwerk van Vink Bouw en ook uw bevestiging door middel van ondertekening vragen.

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



Afwerking (afbouw fase)

Wand- en plafondafwerking

De plafond- en wandafwerking van uw woning wordt beschreven in de Technische omschrijving. Opties voor de plafond- en wandafwerking zijn te vinden bij de optie in onderstaande keuzelijst.

Plafond

Bij het vervallen van de plafondafwerking is een 'limitering van de Woningborg garantie' van toepassing. De limitering van de Woningborg garantie kunt u terugvinden als folder onder het kopje "dossiers" in het mapje "6. Beperkte garanties" in Huisinfo.

Naar aanleiding van uw casco/minderwerk keuze ontvangt u een formulier melding minderwerk voor Woningborg. Deze wordt ter ondertekening aangeboden zodat u vanuit Woningborg een aanvulling op uw waarborg certificaat ontvangt, waarbij het betreffende minderwerk wordt uitgesloten van de garantie- en waarborgregeling.

Volledigheidshalve wijzen wij u erop dat als er sprake is van "minderwerk" in uw woning, diverse zaken nog steeds bouwvergunning- of meldingsplichtig (kunnen) zijn bij de gemeente waarin uw woning wordt gebouwd. Voor desbetreffende zaken dient u dan zelf zorg te dragen.

Leveringen en werkzaamheden door uzelf of door derden kunnen pas na de oplevering van uw woning plaatsvinden.

<input type="checkbox"/>	A9.10	Plafond afwerking in de gehele woning laten vervallen	€	0,00
		Deze optie betreft het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van de gehele woning incl. de toilet en badkamer. Deze optie hangt samen met het ondertekenen van een beperkte garantie van woningborg waarbij de afwerking van het gehele plafond wordt uitgesloten inclusief reparaties.		

Overige

Tegenstrijdigheden en voorbehoud

Tegenstrijdigheden tussen opdrachtbevestiging en tekening:
- Indien er tegenstrijdigheden zijn tussen de opdrachtbevestiging en bijbehorende tekening(en),
prevaleert de offerte.

Tegenstrijdigheden tussen offerte en technische omschrijving:
- Bij tegenstrijdigheden tussen de offerte en de technische omschrijving, prevaleert de laatst getekende offerte.

Vink Bouw behoudt zich het recht voor om, vanwege technische uitvoerbaarheid, bepaalde opties uit de keuzelijst te wijzigen en samen met u naar een oplossing te zoeken. In dergelijke gevallen informeert de klantbegeleider u zo snel mogelijk. Vink Bouw behoudt ook het recht om eerder aangeboden opties te herzien als er een verkeerde interpretatie is gemaakt. Natuurlijk behoudt u dan het recht om alsnog af te zien van de optie.

Keuzelijst

Werk: 904B
Werknaam: PWA Kazerne te Gouda
Woningtype: E



De bedragen in deze keuzelijsten zijn inclusief 21% BTW. Tussentijdse BTW- verhogingen die van rechtswege worden vastgesteld worden te allen tijde aan de kopers doorberekend. De prijzen zijn vast tot Augustus 2026.

Naam:
Adres:
PC/Plaats:
Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

.....
Plaats:
Datum: